I.0039967.02-12-2022.h.09:22.Unione dei Comuni Valli e Delizie

PARERE N. 18 DEL 30/11/2022

DEL REVISORE DEI CONTI

Manutenzione straordinaria su beni di terzi

Art. 239, comma 1, lett. B) del D.Lgs. n. 267/2000 e sue successive modificazioni ed integrazioni

Il Revisore Unico, Coloretti Dott. Massimiliano, dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, esaminata la documentazione inviata per la manutenzione straordinaria da effettuare su beni di terzi , ricevuta in data 25.11.2022;

Richiamati

- L'art. 239, comma 1, lett. B) del D.Lgs. n. 267/2000 e sue successive modificazioni ed integrazioni;
- Il principio contabile allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011, dedicato alla contabilità economico patrimoniale, il quale, al punto 4.18, richiede preventivamente il parere dell'organo di revisore economico finanziaria in ordine a "la verifica, da effettuarsi per ogni singolo caso, di una convenienza dell'ente ad apportare migliorie su beni di terzi, in uso, a qualunque titolo detenuti, tenendo in debito conto dei casi in cui la spesa è prevista come obbligatoria dalla legge.";
- la delibera Consiglio Unione n. 1 del 24.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 – 2024 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la delibera Consiglio Unione n. 2 del 24.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022 – 2024 e relativi allegati;
- le delibere Giunta Unione n. 2 del 28.01.2022 e n. 15 del 18.03.2022, dichiarate urgenti ed immediatamente eseguibili ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con le quali sono stati approvati il PEG ed il Piano della Performance 2022 – 2024;
- la delibera Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO);

verificato

- il permanere degli equilibri di bilancio, a seguito delle variazioni proposte, ai sensi dell'art. 193, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e il rispetto del pareggio di bilancio;
- le motivazioni presenti nel provvedimento in riferimento alla durata residua del diritto reale sul bene di terzi e della relativa incidenza del costo a carico dell'ente;

tenuto conto

- della regolarità contabile e tecnica della proposta di determinazione ai sensi degli articoli 49 - 1° comma - e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- che in assenza di parametri puntuali ed oggettivi, nella valutazione della "convenienza" ad apportare migliorie sui beni di terzi occorra necessariamente fare riferimento alla conformità dell'utilizzo a cui è destinato il bene con le finalità pubbliche generali dell'Ente;

esprime

parere favorevole alla proposta di determinazione per la manutenzione straordinaria su beni di terzi da parte dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie come disposto dal principio contabile 4/3 del D.lgs 118/2011.

Villa Minozzo (RE), 30/11/2022

Il Revisore Unico
Coloretti Dott. Massimiliano
Documento firmato digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art.21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Il documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).